

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4383044 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Nabízíme k prodeji rodinný dům po částečné rekonstrukci v klidné části Bohuslavic u Kyjova, č. p. 4227. Dům má dispozici 5+1 a je vhodný jak pro větší rodinu, tak pro kombinaci bydlení a práce z domova. nebo rekreaci.

V 1. nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna a samostatné WC.

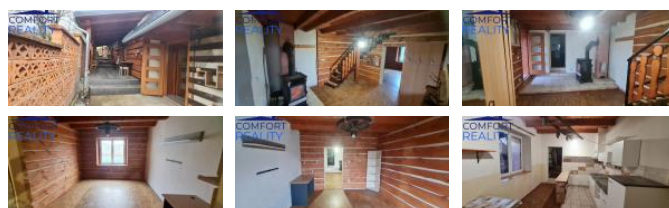
Ve 2. nadzemní podlaží nabízí čtyři pokoje a další WC, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Za domem se nachází pás pozemku ve svahu (sad), který lze využít například jako zahradu, relaxační zónu nebo prostor pro další úpravy dle vlastních představ.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Kyjova a veškeré občanské vybavenosti. Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s potenciálem dalšího dotvoření.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) nebyl dosud dodán, proto je dle zákona uvedena energetická třída G mimořádně nevhodná.

ID inzerátu ESO:	4383044
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	MB24938
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1172 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	145 m2
Plocha zahrady:	1053 m2
Zastavěná plocha:	119 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Bijok**

Tel:

+420 602716106

Email:

bijok@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz