K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4386879** Datum vydání: **12.03.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Blansko

Udělejte první krok k vašemu novému domovu!
Zcela nový, zděný, rodinný dům o dispozici 4+kk, s užitnou plochou 116 m2 ve výjimečné lokalitě v malebné obci Skalice nad Svitavou, v okrese Blansko, známé svou bohatou historií a přírodními krásami.
Poloha: Skalice nad Svitavou se nachází 13 km severně od Blanska a 4 km jihozápadně od Boskovic v Jihomoravském kraji. Obec leží v nadmořské výšce 330 metrů.
Demografie: V obci žije přibližně 672 obyvatel.

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 346/5 v k.ú. Skalice nad Svitavou, která je dle platného územního plánu obce vymezen jako plocha změn BI/Z2 s navrženým způsobem využití plochy bydlení v rodinných domech.
Předběžná informace stavebního úřadu k dispozici.
Plocha pozemku 1058 m2, ideální rozměr pozemku 22 x 58 m
Dům bude napojen na všechny inženýrské sítě, elektřina, voda, kanalizace, plyn. Elektro přípojka již je na pozemku vybudována a připravena pro vytápění tepelným čerpadlem.

Nabízíme energeticky efektivní a zároveň bezpečný a komfortní DŮM s tepelněizolačními broušenými cihlami HELUZ vyplněnými expandovaným polystyrénem, to vše s důrazem na kvalitu použitých materiálů a provedených prací.

Rodinný dům STAR je bungalov s garáží, na kterém nenajdete ani jedno „hluché“ místo. Místo, které byste museli zbytečně platit při výstavbě a v zimě vytápět. Jedinečnost domu spočívá ve výborném poměru mezi jeho zastavěnou a užitkovou plochou. Projekt bungalovu STAR je dostupný ve verzi 4+1 s garáží, nebo i 5+1 s pokojem namísto garáže.

Cena zahrnuje výstavbu kompletně dokončeného domu na klíč, připraveno k nastěhování.

Vnější rozměry: 13 x 10,5 m
Užitná plocha celkem: 116 m2
Zastavěná plocha: 136 m2

Možnost financovat hypotékou.

Výborné dopravní spojení do Boskovic i Blanska.

Pro více informací volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4386879
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	433294
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1058 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Miloš Kesler, MBA
Tel:
+420733679901
Email:
milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Magnum
Tel:
+420 541 215 165
Adresa:
Banskobystrická 819/52, 621 00 Brno
Web:
www.re-max.cz/magnum

Užitná plocha:	116 m2
Podlahová plocha:	116 m2
Zastavěná plocha:	136 m2