

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4390979 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 950 000 K**

Lokalita:

## Hradec Králové

Hledáte místo pro relaxaci nebo aktivní odpočinek? Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji zděnou rekreační chatu v zahrádkářské osadě Dolíky ve Svobodných Dvorech v Hradci Králové.

Rekreační chata s vlastním pozemkem o celkové ploše 345 m<sup>2</sup> je situována v klidné části osady. Zastavěná plocha činí 17 m<sup>2</sup> s užžitnou plochou 22 m<sup>2</sup>. Dispozice chaty zahrnuje předstí, obytnou místnost a ložnici v podkroví. Celý objekt je podsklepený a zajišťuje dostatek úložného prostoru. Nemovitost je v předstí vodním stavu, ideální k úpravám dle vlastních předstí.

Objekt je napojen na elektřinu, sociální zařízení a pitná voda se nachází ve společenské budově. Vytápění lze řešit kamny na TP. Na pozemek je předvedena užžitková voda (rozvod pro celou kolonii) a dále se zde nachází prostorný skleník a několik ovocných stromů a keřů – meruňka, broskev, višně, vinná réva.

Výhodou je umístění v klidné části osady, přijezd osobním autem přímo před chatku z ulice U Studánky a společná vstupní branka pouze pro 2 chatky. Dostupnost MHD zajišťuje linka 16.

Cena 1.950.000 Kč včetně právních služeb a provize RK. Doporučujeme prohlídku, kterou Vám rádi zajistíme. Více informací u makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4390979
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	3508
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	345 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	22 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	17 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Andrea Králová**

**RK**

Tel:

**604 705 995**

Email:

**info@palace-reality.cz**

**PALACE REALITY**

Tel:

**+420495530180**

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle PP), 500 02 Hradec Králové**

**Králové**

Web:

**www.palace-reality.cz**