

K prodeji, Dům

 Číslo inzerátu (ID): **4394341** Datum vydání: **07.04.2026**

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

V srdci Posázaví, na okraji malebné obce Hradové Střimelice nabízíme k prodeji útulnou chatu na vlastním oploceném pozemku s přímým přístupem k řece. Z prosklené verandy a horního pokoje je výhled přímo na vodu. Chata je koncipována jako menší 3+1 a při pár úpravách (zateplení podkroví a verandy) vhodná i k trvalému bydlení. Ve spodní části se nachází předsíňka, koupelna se sprchou a toaletou, kuchyňka, obývací pokoj a veranda. V horním patře dvě malé ložnice. Vytápění je ústřední na tuhá paliva. Do chaty je zavedena pitná voda z vlastní studny. Kanalizace je řešena septikem a trativodem. Součástí pozemku je také venkovní posezení, otevřené ohniště a dřevěná kůlna pro uložení lodí nebo kol. V pěší dostupnosti celoročně otevřená Restaurace na Marjance. Dobré spojení do Prahy a dopravní dostupnost.

ID inzerátu ESO:	4394341
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	A47492
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	876 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha zahrady:	831 m ²
Zastavěná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Menzl

Tel:

+420 603296696

Email:

p.menzl@realitniportal.cz
Realitní Portál s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jahodová 1346, 10600
Praha 10

Web:

www.realitniportal.cz