

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4395141 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

1 700 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Zprostředkujeme prodej zahrádky s chatkou v osobním vlastnictví, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Děčín III Staré Město.

Zahrádka je součástí zahrádkářské kolonie Benar, která patří mezi nejlépe spravované kolonie v Děčíně.

Na pozemku se nachází stavba z ocelové konstrukce s falcovanou střechou, jejíž součástí je chatka s navazující prostornou terasou.

Dispozice a vybavení:

kuchyňský kout

sprchový kout

rozkládací gauč

elektrický bojler

lednice

šatní skříň

Velká terasa bude před prodejem vyklizena, což novému majiteli umožňuje její dokončení a zařízení dle vlastních představ.

Vedle chatky se nachází separační toaleta.

Pozemek a další vybavení:

skleník (cca 3 × 6 m)

zamykatelná kůlna

vyvýšené záhony

prostor pro další zahradní úpravy.

Inženýrské sítě:

zavedena pitná voda,

elektřina s podružným elektroměrem,

užitková voda na pozemku,

vlastní nádrž na dešťovou vodu.

Celá kolonie je oplocená, což zajišťuje soukromí a bezpečí.

Parkování je možné na centrálním parkovišti přímo v areálu kolonie.

Tato zahrádka je ideální pro relaxaci, zahradničení i víkendové pobyty v příjemném a udržovaném prostředí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Vojtíšková

Tel:

+420 734222133

Email:

realityoffice1@seznam.cz
**Reality office Jana
Vojtíšková**

Tel:

+420412512993

Adresa:

**U Plovárny 1262/12, 405
02 Děčín**

Web:

www.realityoffice.cz

ID inzerátu ESO:	4395141
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	828 m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	20 m ²
Plocha zahrady:	808 m ²