

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4396920 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

2 399 000 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji chatu se zahradou s vlastním příslušenstvím. Nachází se v oblasti Trutnov - Volanov č. ev. 1.

Chata, která se nachází v klidné lokalitě, je ideálním místem pro rekreaci a relaxaci. Svého majitele může potěšit svou velikostí - 33 m² a díky dvěma podlažím nabízí celkem cca 66 m² užité plochy. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní a koupelna s WC. V horním patře se nachází ložnice, která je ideálním místem pro odpočinek po celodenním pobytu na čerstvém vzduchu.

Jedním z hlavních předností této chaty je její napojení na obecní vodovod. Nemusíte se tedy starat o to, zda je dostatečné množství vody pro vaše potřeby. Kromě toho má chatka i žumpu s trativodem, takže nebudete mít problém s odpadními vodami. Elektřina je samozřejmostí, takže se nemusíte bát o své elektronické spotřebiče.

Na zahradě je možné se osvěžit v zapuštěném bazénu, který je ideálním místem pro letní pobyt. Pro milovníky zahradnictví je připraven skleník v hodnotě 150 000 Kč, kde si můžete pěstovat vlastní zeleninu a bylinky. Díky tomu si můžete vychutnat čerstvé a zdravé potraviny přímo z vaší zahrádky.

V blízkosti chaty se nachází dětské hřiště. V okolí je k dispozici hospůdka, kde si můžete vychutnat místní speciality a ochutnat tradiční české pivo.

Tato chata je ideální pro všechny, kteří chtějí strávit čas v klidné přírodě, daleko od ruchu města. Je vhodná pro rodiny s dětmi, páry nebo skupiny přátel. Díky své výhodné poloze je také ideálním místem pro výlety do okolních přírodních krás a památek.

Nechte se okouzlit krásou české přírody a vyzkoušejte pobyt v této útulné chatě. Určitě si zamilujete klid a pohodu, které vám tento malý koutek ráje nabízí. Navštivte ji a přesvědčte se sami, že je to tou nejlepší volbou pro váš odpočinek a relaxaci.

Přístupová komunikace je řešena ve spoluvlastnickém podílu 1/13 na parcele č. 57/1.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nejvyšší nabídku.

Pro více informací a zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396920
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	20008
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	622 m ²
Terasa:	4m ²
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kozák

Tel:

+420 777276776

Email:

jan.kozak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha zahrady:	622 m ²
Zastav ná plocha:	33 m ²