

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4401393 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

990 000 K

Lokalita:

Plzeň - sever

Hledáte místo, kde se zastavíte a hvězdy jsou na dosah ruky?

Nabízíme k prodeji menší dřevěnou chatu na slunném pozemku o výměře 665 m², který je dle územního plánu určen k zastavení (plocha BV - bydlení venkovské). Tato nemovitost v okrajové části obce Bezdruhov představuje ideální kombinaci okamžitého rekreačního zázemí a bezpečné investice do budoucna.

Samostatně stojící dřevěná chata je v udržovaném stavu a do interiéru je zavedena elektřina. Prodává se v kompletně veškerém vybavení viditelném na fotografiích - novému majiteli zde zůstává nábytek, kuchyňská linka, sporák na tuhá paliva, lednice, mikrovlnná trouba, ale i praktické vybavení jako sekačka, zahradní houpačka a zásoby dřeva. Na pozemku dále najdete:

- * Vlastní studnu a skleník pro pěstování domácích zeleniny.
- * Venkovní skřípek s mřížkou studánkou - ideální místo pro chlazení nápojů v parném létě.
- * Bohaté úložné prostory: dvě velké kleny a dřevník (celkem cca 45 m²) poskytují dostatek místa pro nářadí, kola i zásoby dřeva.
- * Na pozemku se dále nachází suché WC.

Zahrada je ideálním místem pro relaxaci, grilování nebo dřevěné hry. Velkou předanou hodnotou je fakt, že pozemek je dle územního plánu veden v ploše BV (bydlení venkovské). To majiteli otevírá zajímavé možnosti do budoucna - pozemek splňuje regulativy pro výstavbu rodinného domu (zastavitelnost až 25 %), což z této koupiny i bezpečnou investici.

Obec Bezdruhov leží v oblasti Tepelské vrchoviny, vyhlášeném ráji pro houbaře, turisty a cyklisty. Oblast je unikátním minimálním svítelným znečištěním, což zaručuje neopakovatelné veškeré podhvězdami. Díky strategické poloze mezi Plzní a Karlovými Vary spojuje klid venkova s výbornou dostupností civilizace (základní občanská vybavenost přímo v obci).

V případě zájmu Vám rádi zašleme více informací a domluvíme se na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4401393
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	665 m ²
Užitná plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	665 m ²
Zastavěná plocha:	23 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Stoklasová

Tel:

+420 734222188

Email:

marie.stoklasova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/