

## K prodeji, Dům

Cena za nemovitost:

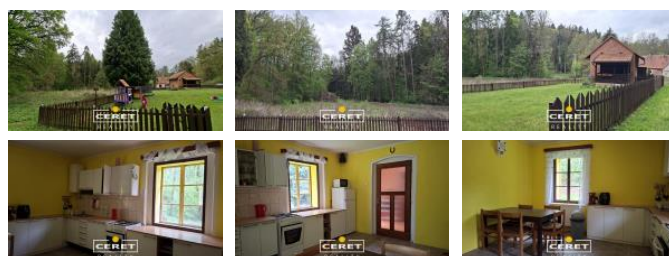
**0 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4404701 Datum vydání: 02.08.2026

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji pěknou chalupu ve velmi zajímavé a klidné lokalitě malé vesničky Lhota u Nečemic, nedaleko Žatce. Jedná se o ideální příležitost mít moderní bydlení ve velmi klidném prostředí daleko a zároveň blízko civilizace, chalupu lze využít ať už k rekreaci či trvalému bydlení. Vzhledem k okolnímu lesu je to ideální místo pro odpočinek, relaxaci, pěší procházky a cykloturistiku. Jedná o objekt pro rodinnou rekreaci (92m<sup>2</sup>), k domu náleží oplocená zahrada (329m<sup>2</sup>) s prostornou a moderně udělanou stodolou (50m<sup>2</sup>). K domu náleží a součástí prodeje je také i přilehlý pozemek o výměře 1503m<sup>2</sup>.

Dům je přízemní s obytným podkrovím, celková dispozice 3+1, V přízemí je chodba, schody na obytnou půdu, obývací pokoj, prostorná kuchyně a koupelna. V podkroví je zařízená ložnice, komora a další pokoj, vyžadující dokončení rekonstrukce. Dům má přívod elektřiny, výborný internetový signál, voda je ze studny na pozemku sousedů, případně lze vyřešit samostatným vrtem, topení je rozvedeno do všech pokojů. V koupelně boiler. Mimořádně vhodné i pro rodinu s dětmi.



|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4404701             |
| Inzerát aktualizován: | 02.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 16.05.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 0                   |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Plocha pozemku:       | 1503 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 180 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 1974 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:       | 329 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 92 m <sup>2</sup>   |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Tatjana  
Simonova, DiS.**

Tel:

**+420 608626499**

Email:

**tatjana.simonova@ceret.cz**

**CERET Reality s.r.o.**

Tel:

**732283204**

Adresa:

**Volyňských Čechů 837,  
43801 Žatec**

Web:

**[www.ceret.cz/](http://www.ceret.cz/)**