# K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4409075** Datum vydání: **30.09.2026**

Cena za nemovitost:

**4 250 000 Kč**

Lokalita:
## Benešov

Chata v Nespekách je ideálním místem pro ty, kteří touží po klidném a příjemném prostředí daleko od ruchu města. Nachází se na pozemku o rozloze 381m2, což poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci. Dům má číslo evidenční o rozloze 120m2 a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný pobyt.

Vybavení chaty je naprosto dostačující a zahrnuje studnu, bojler na teplou vodu, toaletu, jímku, elektřinu, krbová kamna, kuchyňskou linku, jídelnu, dva obývací pokoje, dvě ložnice, dílnu, technickou místnost a dokonce i bazén. To vše vám umožní užívat si příjemného prostředí a pohodlného pobytu.

Jednou z největších výhod této chaty je místo na parkování. Nemusíte se bát, že budete muset hledat místo pro své vozidlo, protože zde máte možnost parkovat přímo na pozemku u chaty. To je velké plus pro ty, kteří chtějí mít svůj vůz v bezpečí a blízko k chatě.

Pro milovníky přírody a venkovského stylu života je tu také kůlna, která nabízí dostatek prostoru pro uložení zahradního náčiní, dřeva na krbová kamna nebo třeba kola. Můžete si zde také vytvořit svůj vlastní zahradní koutek s posezením a grilem, kde si budete moci užít pohodu a klid venkovského života.

Dům je rozdělen na tři podlaží. Ve spodním patře se nachází obývací pokoj, ložnice a koupelna se sprchovým koutem. V přízemí je útulná jídelna, plně vybavená kuchyň a prostorný obývací pokoj s krbovými kamny. Z obývacího pokoje se můžete vydat ven na terasu, kde si můžete vychutnat snídani nebo večeři pod širým nebem. V podkroví  pak najdete velkou ložnici..

Další skvělou výhodou této chaty je její poloha. Nachází se v klidné a malebné obci Nespeky, která je ideální pro odpočinek od každodenního shonu. Zároveň je však v blízkosti města, takže máte dostatek možností na výlety a kulturní vyžití.

Pokud hledáte ideální místo pro relaxaci a odpočinek, chata v Nespekách je tou správnou volbou. Nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný pobyt v příjemném prostředí.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4409075 |
| Inzerát aktualizován: | 30.09.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 381 m2 |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 120 m2 |
| Podlahová plocha: | 120 m2 |
| Zastavěná plocha: | 47 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:




**Ing. Jan Brádle**
Tel:
+420 774639210
Email:
jan.bradle@qara.cz

**QARA s.r.o**
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/