

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4409233 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte místo, kde si můžete vytvořit vlastní zázemí u vody, mít velkou zahradu a zároveň klid venkova? Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Chvalatice, jen pibližně 900 metrů od břehu Vranovské přehrady.

D m o dispozici 3+1 se nachází v p vodním stavu a nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí nemovitost upravit podle vlastních představ. A už hledáte trvalé bydlení, rekreační objekt nebo investici, díky své poloze má tato nemovitost zajímavý potenciál.

Velkou předností je rozlehlý pozemek o celkové výměře 2 213 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpadkovou zónu, bazén, dílnu nebo další využití podle vašich plánů.

D m je napojen na obecní vodovod. Kanalizace je aktuálně připravena v komunikaci před domem.

Obec Chvalatice se nachází v atraktivní oblasti Vranovska, která je vyhledávaná pro rekreaci, koupání, rybaření, turistiku i cykloturistiku. Vranovská přehrada patří mezi nejznámější rekreační oblasti na Moravě.

Pokud hledáte nemovitost s velkým pozemkem, může být tento d m tou správnou volbou.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Do konce května 2026 nabízíme přednostnictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4409233
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	135968
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2213 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**