

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4410212 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

260 000 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji rekreační chatu na udržované zahradě o výměře 303 m² v klidné zahrádkářské osadě. Předmětem prodeje je samotná chata včetně převodu práv k užívání dlouhodobě pronajatého pozemku ve správě zahrádkářského svazu.

Chata byla postavena před pár lety a nabízí možnost dokončení interiéru dle vlastních představ. Nový majitel si tak může vytvořit útulné místo pro víkendový odpočinek, praktickou chatu s kuchyní a posezením nebo doplnit prostor například o spací patro.

Stavba je osazena novými plastovými okny a vstupními dveřmi. Velkou výhodou je podsklepení, které poskytuje dostatek úložného prostoru a v letních měsících příjemný chlázec pro uchování potravin a nápojů.

Slunná zahrada orientovaná na jih nabízí ideální podmínky pro pěstování i relaxaci. Na pozemku se nachází okrasné květiny, ovocné stromy a keře a také udržovaný skleněný skleník. Vedle chaty byl nově vyčištěn prostor určený pro venkovní posezení ve stínu vzrostlých stromů.

Praktickou výhodou je možnost přejezdu autem až k zahradě pro vyložení materiálu, vybavení nebo zahradní techniky. Parkování je následně možné mimo areál zahrádkářské osady. Elektrická přípojka je v dosahu pozemku.

Pokud hledáte místo pro odpočinek, zahradnění nebo rekreační využití s možností dokončení dle vlastních představ, rádi vám tuto nemovitost osobně představíme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410212
Inzerát vydán:	20.06.2026
ID zakázky v RK:	20676
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	303 m ²
Užitná plocha:	5 m ²
Podlahová plocha:	5 m ²
Plocha zahrady:	298 m ²
Zastavěná plocha:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Helena Pinďáková

Tel:

+420 775726552

Email:

helena.pindakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/