

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4412743 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Exkluzivní nabídka prodeje rekreační chaty v oblíbené oblasti Březová-Oleško. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, je v udržovaném stavu. Dům má číslo popisné (rod.rekr.).

Objekt má celkovou orientační výměru 65 m² a dispozičně má klasické řešení rekreačních objektů: krytým vstupem - terasou se dostaneme do obývacího prostoru s kuchyňkou a vstupem do koupelny s WC a sprchovým koutem. Po schodech vystoupáme do patra rozděleného na větší společný prostor a menší pokojíček. Uprostřed společného prostoru je pak žebřík na vyvýšené patro na spaní. Objekt má vlastní vrtanou studnu, ohřev vody zajišťuje bojler. Na pozemku je jímka odpadních vod. Vytápění prostoru zajišťují krbová kamínka a sporák je na externí plynovou bombu. Prostor je částečně podsklepen a je zde vybudován dřevník. Na pozemku je vybudováno posezení s venkovní udrínou.

Chata stojí na rovinatém pozemku o celkové výměře 337 m² obklopená vzrostlými stromy. Sympatická výměra zajišťuje dostatek vlastního prostoru v soukromí, ale zároveň nevyčerpává majitele náročnou údržbou. Okolní zástavba je rekreační, celá oblast je oblíbenou odpočinkovou destinací v těsné blízkosti Vltavy.

ID inzerátu ESO:	4412743
Inzerát aktualizován:	20.07.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	337 m ²
Terasa:	9m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	15 m ²
Zastavěná plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alžběta Brilová**

Tel:

+420 728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/