

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4414213 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Exklusivně nabízíme k prodeji rekreační chatu o velikosti 36 m² + zimní zahrada 10 m² + terasa o velikosti 10 m², v obci Radvanice. Chata je napojená na obecní vodovod, elektřinu, vytápění je zajištěno krbovými kamny nebo klimatizací. V přízemí se nachází obývací místnost s kuchyňskou linkou, koupelna a toaleta, v prvním patře je podkrovní pokoj sloužící ke spaní. Na chatu navazuje prostorná terasa s výhledem na zahradu a prosklená zimní zahrada, kde si můžete vychutnat posezení v chladnějších měsících. Chata je dřevěné konstrukce, zateplená polystyrenem 12 cm, na střeše je plechová střešní krytina, odpady jsou svedeny do septiku. Pozemek o celkové rozloze 1 208 m² je v pronájmu města, roční nájemné činí 10,- Kč/m² a majitel chaty disponuje předkupním právem v případě, že by se obec rozhodla pozemek prodat. Na pozemku se dále nachází dvě kůlny a další samostatná zahradní chata, která je napojená na elektřinu, vytápění zajišťují krbová kamna (lze využít na přespání pro hosty), k dispozici jsou rovněž vyvýšené záhony z kvalitního plechu a zahradní fontána. Pozemek je krásně udržovaný, osázený několika ovocnými stromy a okrasnými dřevinami, leží na klidném místě s dobrou dopravní dostupností. Příjezd je možný ze dvou stran a zaparkovat zde může bez problémů více automobilů. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, rádi Vám poskytneme více informací nebo přivítáme na nezávazné prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414213
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	OR1014
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1208 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²
Plocha zahrady:	1208 m ²
Zastavěná plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**majitel RK Elen
Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz