

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4414389 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

6 997 000 Kč

Lokalita:

Prachatice

Jsou místa, kam se nejezdí jen na víkend. Jsou místa, kam se chcete vracet. A právě taková je tahle tradiční šumavská chalupa ve Stachách.

Na pozemku o úctyhodné výměře 9 804 m² stojí poctivá venkovská usedlost, která nabízí nejen pohodlné bydlení, ale i spoustu možností, jak si splnit své představy o životě na venkově. Chcete hospodařit, podnikat, vybudovat rekreační zázemí nebo prostě jen žít obklopeni přírodou? Tady máte prostor.

Obytná část s dispozicí 4+1 nabízí příjemné zázemí pro rodinu i víkendové pobyty. Na dům navazuje sklad dřeva a prostorná stodola o velikosti téměř 200 m², která přímo vybízí k dalšímu využití.

Co vás čeká?

- pozemky o celkové výměře 9 804 m²
- obytná část 4+1 o výměře 110 m²
- stodola 195,6 m²
- sklad dřeva 48,3 m²
- tradiční šumavská atmosféra
- velký prostor pro vlastní nápady i budoucí investici

Šumava doslova za rohem

Stachy patří mezi nejvyhledávanější obce na Šumavě. Jen pár minut od domu leží Zadov, oblíbené centrum zimních sportů i letní turistiky. Kilometry cyklotras, běžkařských tratí, lesů a vyhlídek dělají z této lokality místo, které si zamilují aktivní lidé i ti, kteří hledají klid.

A právě to je největší hodnota této nemovitosti. Nejde jen o dům. Kupujete kus Šumavy.

Velkorysý pozemek navíc otevírá možnosti, které se dnes objevují jen výjimečně. Rodinné bydlení, rekreační chalupa, penzion, hospodářství nebo dlouhodobá investice záleží jen na tom, jaký příběh tady budete chtít napsat vy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. František Mach

Tel:

+420 774774387

Email:

frantisek.mach@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4414389
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	20759
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	9804 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Plocha zahrady:	9394 m ²
Zastavěná plocha:	550 m ²