

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4433669 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

590 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji udržovanou a částečně vybavenou zahradní chatu v oblíbené zahrádkářské lokalitě v Ostravě Výškovicích, na ulici Špillarova.

Jedná se o dřevostavbu na zděných základech se zastavěnou plochou 16 m². V chatě je zavedena pitná voda, elektřina byla historicky zapojena (aktuálně odpojeno), nechybí zde menší kuchyňský kout s plynovým vaříčem na PB a jedna obytná místnost. Výhodou může také být částečné podsklepení, které poskytuje dostatek prostoru pro uložení, zásob a dalších věcí. Před chatou se nachází dlážděná terasa k posezení. Zahrada má výměru 327 m². Najdete zde ovocné stromy i prostor pro pěstování vlastní zeleniny. Součástí prodeje je také skleník, udrna. Dešťová voda ze střechy je svedena do nadzemní nádrže a využívá se pro závlivu.

Zahrada je v nájmu od obce na dobu neurčitou, přičemž dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha individuální rekreace, zahrady a v současnosti není předpoklad změny tohoto využití.

Tato nemovitost je určena především pro ty, kteří nehledají jen samotnou chatku, ale chtějí získat vlastní místo pro odpočinek, zahradničení a trávení volného času kousek od domova. Přijďte se podívat osobně.



ID inzerátu ESO:	4433669
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	327 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Plocha zahrady:	311 m ²
Zastavěná plocha:	16 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz