K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): **4440650** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji udržovanou rekreační chatu v Horní Lhotě u Ostravy, která zaujme prostorným interiérem, upravenou zahradou a zázemím pro společné chvíle s rodinou i přáteli. Příjemné prostředí se zelení a dostupnost Ostravy vytvářejí ideální kombinaci pro odpočinek mimo město.

Podsklepená chata má dvě nadzemní podlaží. V prvním podlaží se nachází obytná část o dispozici 2+1, druhou obytnou část 2+1 nabízí útulné podkroví. Každé podlaží má vlastní kuchyni, což poskytuje praktické zázemí i pro pobyt početnější rodiny nebo návštěv. Součástí vybavení jsou dvě WC, koupelna s vanou a sprchový kout. Sklep nabízí další úložné a technické prostory.

Interiér je průběžně udržovaný a částečně modernizovaný. Příjemnou atmosféru podkroví dotvářejí dřevěné obklady, zatímco přízemí nabízí pohodlné obytné místnosti a kuchyni s jídelním prostorem.

Vytápění zajišťuje kotel na dřevo napojený na ústřední topení s radiátory. Chata je připojena na elektřinu 230/400 V, zásobování vodou je řešeno vlastní studnou a odpadní vody jsou svedeny do jímky. Je zde také možnost připojení na veřejný vodovod.

K chatě náleží zahrada o výměře 371 m2 se vzrostlou zelení, okrasnými výsadbami a altánem pro venkovní posezení. Na vlastním pozemku jsou k dispozici dvě parkovací stání.

Nemovitost je v katastru vedena jako stavba pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním. Svým uspořádáním nabízí dostatek prostoru pro rodinnou rekreaci i společné užívání více generacemi. Nemovitost je v katastru vedena jako stavba pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním. Nabízí také potenciál změny užívání na rodinný dům.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás, Comfort reality.

ID inzerátu ESO:	4440650
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	CR25063
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	461 m2
Užitná plocha:	140 m2
Podlahová plocha:	461 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	371 m2
Zastavěná plocha:	85 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Bijok
Tel:
+420 602716106
Email:
bijok@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz