

K prodeji, Byt 1+1, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4150859 Datum vydání: 02.05.2024

Cena za nemovitost:

800 000 Kč**Lokalita:**
Jindřichův Hradec

Hledáte byt, který byste si mohli přizpůsobit vlastním požadavkům? Exkluzivně přinášíme právě takový o dispozici 1+1 a výměře 25 m2 v Českých Velenicích. Byt se nachází ve druhém patře zděného, bytového domu v již zmiňovaném městě České Velenice.

Velkou výhodou tohoto bytu je skutečnost, že není dotčen žádnou rekonstrukcí a tak může nový majitel krásného bytu uskutečnit své nápady od vchodových dveří až po poslední okno. Byt je úžasně prosvětlený, situován je na JZ, tak se sluníčkem budete vstávat i usínat. K bytu patří sklepní kóje, též parkovací stání před domem. Původní, nicméně zachovalý stav nijak nebrání vybudovat zde pěkné bydlení pro mladou rodinu, nebo využít investiční příležitosti a byt do budoucna pronajímat. Byt se prodává s nájemníkem a je tedy vhodný jako investice.

Bytová jednotka je složena z předstíň, obývacího pokoje, WC, koupelny a kuchyně. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost (obchod, škola, školka, ...aj).

České Velenice (dříve Cmunt a Dolní Velenice, německy Unterwieland, v letech 1938–1945 Gmünd III.-Bahnhof) jsou město v Jihočeském kraji, na hranici s Rakouskem. Město leží v okrese Jindřichův Hradec a žije v něm přibližně 3 400 obyvatel. Dnes je většina budov v Českých Velenicích nově zrekonstruovaných, silnice opravené a zeleň, pro České Velenice tolik typická, pečlivě opatrována.

Zaujala Vás tato nabídka?
Těším se na Vás na prohlídce.
Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4150859
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
Inzerát vydán:	04.05.2023
ID zakázky v RK:	364318
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	25 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Zapotoka**
Cieslarová

Tel:

+420734769388

Email:

jirina.cieslarova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil