

K prodeji, Byt 1+1, 28 m²

íslo inzerátu (ID): 4401707 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1.
Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) bytového domu
v klidné části Kladna - Kroehlavý.

Dispozice:
Vstupní chodba
Samostatná kuchyně s jídelním koutem.
Svítlý obývací pokoj
Koupelna s toaletou

Jednotka je v dobrém a udržovaném stavu, který nevyžaduje
žádné zásadní opravy. Je tedy připravena k okamžitému
nastěhování nebo k dalšímu pronájmu bez nutnosti po
átě investic do rekonstrukce.

Technické parametry:
Plocha bytu: 28 m²
Sklepní kóje o velikosti 3 m² v suterénu domu.

Vytápění: Dálkové
Stav objektu: Velmi dobrý (udržovaný dle m, istě společné
prostory).

Lokalita:
Město Kladno disponuje kompletní občanskou vybaveností
(obchody, školy, lékárny, sportoviště). Výborná dopravní dostupnost
do Prahy – zastávka MHD/PID je v docházkové vzdálenosti, cesta
autem na okraj Prahy trvá cca 20 minut.

Tento byt je ideální volbou pro:
Jednotlivce i mladý pár jako první startovací bydlení.
Seniory hledající bezpečné a úsporné bydlení.
Investory (byty 1+1 v této lokalitě jsou díky nízkým nákladům velmi
žádané na poli pronájmu).

Cena včetně provize a právního servisu

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte
kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401707
Inzerát vydán:	03.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m ²
Užitná plocha:	28 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:
+420 800 100 164

Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:
800100164

Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky**

Web:
<http://realityspolu.cz>

