

K prodeji, Byt 1+1, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412303 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt 1 + 1 v osobním vlastnictví, situovaný na ulici Gen. Sochora v části obce Poruba, Ostrava. Tento cihlový objekt se nachází v dobrém stavebním stavu a je ideálním řešením pro investory hledající výhodnou nemovitost s potenciálem vysokého zhodnocení.

Byt o užitné ploše 28 m2 se nachází v prvním podlaží čtyřpodlažního domu a nabízí komfortní bydlení s možností pronájmu. S ohledem na aktuální poptávku po pronájmech v této atraktivní lokalitě má tento byt skvělé investiční možnosti.

V rámci vybavení najdete kuchyni a rekonstruovanou koupelnu, které nabízejí komfort a funkčnost. Topení je řešeno ústředním dálkovým topením s radiátory, což zajišťuje příjemné teplo během chladných měsíců. K dispozici je také centrální dálkový ohřev teplé vody.

Nemovitost se pyšní výhodnou polohou v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, což z ní činí atraktivní místo pro bydlení. Bezproblémové spojení s městskou hromadnou dopravou a silniční dostupnost zajišťuje pohodlné spojení s centrem města i okolními oblastmi.

Investice do tohoto bytu představuje skvělou příležitost nejen k bydlení, ale také k ziskovému pronájmu díky nízkým nákladům na údržbu a dobré lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412303
Inzerát aktualizován:	10.08.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	1375
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Zastavěná plocha:	672 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Staněk**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz