

## K prodeji, Byt 1+1, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428288 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

**2 590 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

V zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi byt 1+1 o výměře 28 m2 na ulici Průběžná v Ostravě-Porubě.

Byt je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Díky své dispozici a nízkým nákladům je vhodný pro jednotlivce či pár, stejně jako pro investiční záměr.

Měsíční náklady činí pouze 2 677 Kč, z toho fond oprav 737 Kč.

Bytový dům je po revitalizaci, zateplený, má plastová okna a dva výtahy.

Průběžná patří mezi zajímavé části Poruby díky kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti. Dům se nachází na okraji Poruby, v blízkosti rodinné zástavby směrem k Martinovu. Okolí nabízí dostatek zeleně, potraviny Hruška v bezprostřední blízkosti, možnosti parkování a pohodlné spojení MHD – autobusové i tramvajové zastávky jsou nedaleko.

Nemovitost s potenciálem, kterou si můžete přizpůsobit přesně podle svého záměru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428288           |
| Inzerát aktualizován: | 08.09.2026        |
| Inzerát vydán:        | 07.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 136462            |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 5. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 28 m2             |
| Užitná plocha:        | 28 m2             |
| Podlahová plocha:     | 28 m2             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**www.rksting.cz**