

K prodeji, Byt 1+1, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372946 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč**Lokalita:**
Písek

Nabízíme k prodeji byt 1 + 1 v cihlovém domě, s vlastním sklepem v klidné lokalitě, na adrese Ulice P. Bezruč. Tento útulný byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu a má celkovou plochu 31,2 m2. Užitná plocha bytu činí 28,6 m2 a sklep o velikosti 2,58 m2 poskytuje další úložný prostor.

Byt je v dobrém stavu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají startovací bydlení či investiční příležitost. Dispozice bytu zahrnuje pokoj, kuchyň, koupelnu se zděným jádrem a předsíň. Kuchyň o velikosti 8,87 m2 je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem. Koupelna (2,5 m2) je zařízena vanou a toaletou. Pokoje mají samostatný vstup z chodby bytu.

Vytápění je centrální, teplou vodu ohřívá bojler. Objekt je připojen na vodovod a kanalizaci. Místo je tiché a klidné, ideální pro pohodlné bydlení. Celkové vlastnictví bytu je osobní a součástí prodeje je i spoluvlastnický podíl na společných částech domu.

Ve fotogalerii byla použita vizualizace pro lepší představu, jak může byt vypadat zařízený a nebo po renovaci.

SVJ nemá dluhy, dům je po revitalizaci fasády, v budoucnu se plánuje zateplení střechy a stoupačky.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléřku zakázky Markétu Jenčíkovou.

ID inzerátu ESO:	4372946
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	18126
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	373 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Jenčíková**

Tel:

607202887

Email:

marketa.jencikova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/