

K prodeji, Byt 1+1, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378319 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

3 699 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme prodej bytu (horského apartmánu) 1+1 ve zděném objektu o celkové výměře 31 m2. Nemovitost je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4.NP z celkových pěti nadzemních podlaží. Velmi atraktivní, samostatně stojící komplex s výtahem a bezbariérovým přístupem se nachází v centru obce, naproti lyžařskému areálu Marta, 100 m od nástupní stanice nové sjezdovky Kikirikii. Zde na sjezdovku dojedete od domu na lyžích. Disponuje koupelnou s umyvadlem, sprchovým koutem a WC. Obývací pokoj s rozkládací sedací soupravou a rozkládacími křesly. Kuchyň je samostatně s kuchyňským koutem vybaveným lednicí, varnou deskou, multifunkční troubou, myčkou nádobí a lednicí, kde je i jídelna. Vytápění objektu je zajištěno elektřinou. Ohřev vody řešen lokálně v elektrickém zásobníkovém ohřivači. Tento apartmán se prodává zcela vybavený. Možnost levného pronájmu garáže. V populárním ski resortu je možné vybrat si od cvičných tratí až po náročné sjezdové terény. Při nočním lyžování jsou v provozu vleky s umělým osvětlením. Tato nemovitost je vhodná jako investiční příležitost či k rekreaci, případně stálému bydlení. Město nabízí velké množství restaurací, barů, bowling, fitness, posilovny, atd. Stejně krásná jako zimní sezóna je zde i ta jarní, letní a podzimní - využití k turistice a výletům. Doporučujeme, financování zajistíme.



ID inzerátu ESO:	4378319
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	2983
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	31 m2
Zastavěná plocha:	31 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz