

K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

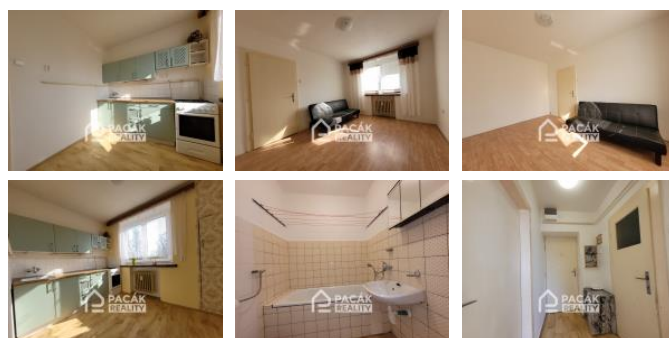
Číslo inzerátu (ID): 4228043 Datum vydání: 19.04.2024

Cena za nemovitost:

2 150 000 Kč**Lokalita:**
Kroměříž

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+1 v atraktivní, klidné lokalitě U Letiště v Holešově. Byt se nachází v 1. podlaží třípodlažního cihlového domu. Bytový dům je obklopen zelení a vzrostlými stromy, je v dobrém technickém stavu se zateplenými štíty, se sedlovou střechou, novými plastovými okny a novými stupačkami. Bytová jednotka o užitné ploše 33 m2 je dispozičně velmi prakticky řešena. Je tvořena samostatným prostorným pokojem, z něhož je pěkný výhled do okolní zeleně. Součástí bytu je samostatná kuchyň se zachovalou kuchyňskou linkou a zabudovanou skříní na potraviny, v kuchyni dostatek prostoru i pro umístění jídelního stolu. Výhodou obou pokojů orientace na jih, což snižuje náklady na vytápění. Bytové jádro je zděné, v koupelně umístěna vana, umývadlo i WC. Do prostoru chodby je možno umístit šatní skříň. Byt je v původním, ale zachovalém stavu s možností okamžitého nastěhování. Vytápění bytu i teplá voda je zajištěna plynovou kotelnou umístěnou v bytovém domě. K bytu náleží prostorný zděný sklep. Majitel bytu má přístup ke společným prostorám v suterénu bytového domu (kolárna, sušárna). Poloha bytu v přízemí bytového domu je výhodou i pro starší občany. V okolí bytového domu dostatek parkovacích míst na přilehlých parkovištích. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti od bytového domu. Bydlení v lokalitě U Letiště zpřijemňuje uživatelům dostatek rozlehlých zelených ploch se vzrostlými stromy a s odpočinkovými místy. Město Holešov nabízí řadu příležitostí pro společenské, kulturní i sportovní vyžití. Holešov má dobrou dopravní dostupnost do Kroměříže, Zlína, Přerova za účelem zaměstnání. Dálnice D 1 je vzdálena cca 10 km od města. Jedná se o zajímavou investiční příležitost k pořízení bytu v atraktivní lokalitě. S financováním nákupu pozemku vám poskytne informační servis náš finanční poradce. Doporučujeme prohlídku. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4228043
Inzerát aktualizován:	19.04.2024
Inzerát vydán:	08.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Květoslav Pěcha**

Tel:

+420 602 718 549

Email:

pecha.kv@seznam.cz**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz