

K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386902 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

4 055 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Zprostředkujeme Vám prodej bytové jednotky 1+1 o ploše 33 m2 + sklep o rozměru 2 m2 v osobním vlastnictví, situovaný v 1. podlaží panelového domu v Jihlavě, ul. Fügnerova. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a prodává se plně vybavený dle fotografií – stačí se jen nastěhovat nebo plynule pokračovat v pronájmu.

Interiér působí velmi útulně díky dřevěným stropům a kvalitním vinylovým podlahám, v koupelně je položena dlažba a moderní obklady. Samozřejmostí jsou nová plastová okna. Kuchyňská linka je kompletně vybavena vestavnými spotřebiči – lednicí s odděleným mrazákem, myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Koupelna disponuje vanou a pračkou.

Obytný prostor je prakticky rozdělen zatahovacími dveřmi na dvě samostatné části, což umožňuje oddělit spací a obývací zónu. Součástí vybavení je také televizor. O teplo se postará centrální vytápění.

Byt je aktuálně pronajatý spolehlivým nájemcům. V případě koupě jako investice mají zájem v nájmu pokračovat – nový majitel tak může mít okamžitý výnos bez starostí. Cena za bytovou jednotku činí 4 055 000 Kč vč. provize a právních služeb. Prohlídky jsou možné po domluvě, a to pouze s vážnými zájemci, tak neváhejte a kontaktujte mne pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4386902
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Čermáková

Tel:

+420 737 195 665

Email:

**cermakova@arealityvysoci
na.cz**

Arealita Vysočina

Tel:

567 214 637

Adresa:

Chlumova 1437/1, 586 01

Jihlava

Web:

www.arealityvysocina.cz/