

K prodeji, Byt 1+1, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4394023 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

2 499 000 K

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme Vám ke koupi byt 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře revitalizovaného domu na ulici Dr. Martíňka v Ostravě - Hrabůvce.

Celková plocha bytu je 33 m². Byt je v pěvodním zachovalém stavu vhodný k rekonstrukci dle představ nového majitele. V bytě jsou plastová okna, která jsou orientována jihovýchodním směrem. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodu s kamerovým systémem. Ve vchodu se nachází výtah.

Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení (fond oprav činí pouze 990 Kč) je byt vhodný také k investici.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, restaurace, obchody, lékárna, detská hřišř, MHD).

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G – mimořádně ne hospodárná.

Byt bude kompletně vyklizen.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4394023
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	135126
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz