

K prodeji, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431617 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Malý pěkný byt s orientací do klidného vnitrobloku, na velmi atraktivním místě Prahy 6 - Dejvic, pár kroků od stanice metra A - Hradčanská a nedaleko parku Stromovka.

Byt leží ve čtvrtém nadzemním podlaží udržovaného domu a sestává z obývacího pokoje, samostatné kuchyně, předsíně, velké koupelny a WC! Byt má vysoké stropy a bylo by tak možné rozšířit jeho plochu zřízením spacího patra! Byt je vybaven zánovní kuchyní, jinak je prázdný. Jeho možné zařízení je ukázáno na přiložených vizualizacích. Byt je ve velmi dobrém stavu. Loni byla vyměněna okna za nová špaletová, letos byly instalovány nové obložkové protipožární dveře.

Dejvice jsou velmi žádané místo pro bydlení, se spoustou obchodů, kaváren, restaurací a další mimořádně bohatou občanskou vybaveností. A také s jedinečnou dopravní dostupností. Pouhých 100 m od domu je vstup do stanice metra A - Hradčanská, jakož i zastávky mnoha tramvajových linek. Přímo u domu je zastávka autobusu, který brzy nahradí elektrický trolejbus, a ve vzdálenosti 200 m leží vlakové nádraží Praha-Dejvice.

Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou. Investice do bydlení se vyplatí. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté.

Prohlídky začnou v neděli 27.9. V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4431617
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	449032
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Radek Karnold

Tel:

+420603755700

Email:

radek.karnold@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz