

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381726 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Byt 1+1 na ulici Edisonova, Hrabůvka

Jste pár, singl nebo investor, který hledá byt v nízké zástavbě, v klidné lokalitě ?

Tak tento byt 1+1 s balkónem v osobním vlastnictví o výměře 35 m² + sklep ve 3. nadzemním podlaží (2. patře) na ulici Edisonova v Ostravě Hrabůvce, může být pro vás vhodnou volbou.

Náklady na bydlení jsou ve fotu .

Info k bytu:

- Byt je v původním, ale zachovalém stavu
- V bytě je francouzské okno
- koupelna je zděná s oknem
- k dispozici je sklep 2,0 m
- orientace bytu je na 2 světové strany
- nad vámi již žádní hluční sousedé
- doporučuji spíše mladším ročníkům, jelikož v domě není výtah, na druhé straně si udržíte skvělou fyzickou

Info k domu:

- dům je po kompletní revitalizaci
- dům nemá výtah

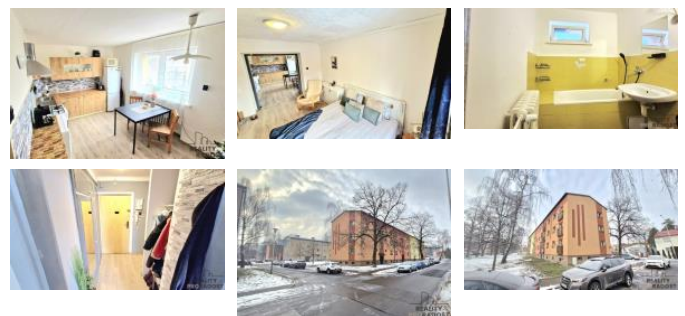
Okolí domu je velmi hezké a plné zeleně. Pár minut od domu se nachází tramvajová i autobusová zastávka, zdravotní středisko, nákupní centrum Hrabůvka, několik restaurací prostě vše, na co si vzpomenete.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nevyšší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Zaujal vás tento byt a rádi byste ho viděli osobně? Není nic jednoduššího, než zavolat
Na setkání s vámi se těší

Z důvodů probíhající dovolené mimo EU (9.1- 3.2)mě bude zastupovat kolega Jiří Vank

Petra Janštová
Realitní specialista



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Petra Janštová

Tel:

725463003

Email:

janstova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4381726
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	28670
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²

Zastavěná plocha: 137 m²