

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383374 Datum vydání: 08.02.2026

Cena za nemovitost:

850 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji byt o velikosti 1+1, 35 m v Ústí nad Labem, v ulici Jindřicha Plachty 186, Mojžíř.

Byt je ideální jako investice. O pronájmu je zde velký zájem.

Měsíční výnos bude 6.800,- Kč.

Byt je v udržovaném stavu, je možné ho bez dalších investic nabídnout k pronájmu.

Zdejší sídliště je primárně vnímáno investory jako zajímavá investice cena x výkon.

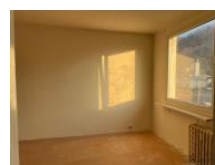
Nízké náklady na bydlení.

V blízkosti domu 3 velká parkoviště, škola, školka, obchody, služby, zastávka MHD.

V případě zájmu mohu zajistit obsazení nájemníkem i správu bytu.

Pro více informací o lokalitě atd. volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4383374
Inzerát vydán:	08.02.2026
ID zakázky v RK:	28957
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	625 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Antoličová**

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz