

K prodeji, Byt 1+1, 35 m²

číslo inzerátu (ID): 4408298 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

2 700 000 K

 Lokalita:
Opava

Nabízíme ke koupi slunný byt o dispozici 1+1 a výměře 35 m² v žádané lokalitě Opavy na ulici Antonína Sovy. Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Dispozice zahrnuje vstupní předsíň, koupelnu s vanou a WC, prostorný obývací pokoj a samostatnou kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou.

Samozřejmostí jsou plastová okna v etně žaluzií. Vytápění je zajištěno centrálním ústředním topením.

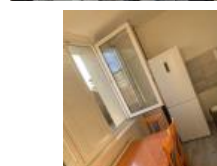
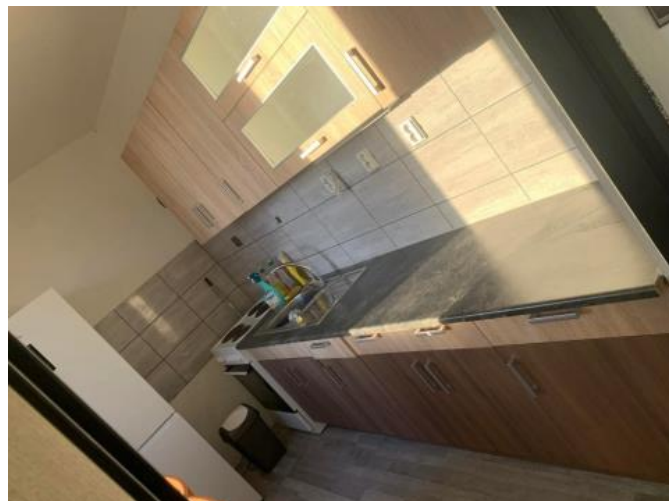
K bytu náleží sklepní kóje. Dům je po revitalizaci v etně zateplení, což přispívá k nižším nákladům na bydlení.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti se nachází stádko Katka, obchody, služby i zastávka MHD. Před domem je dostatek parkovacích míst a za domem příjemná travnatá plocha vhodná k odpočinku.

Byt je v osobním vlastnictví a lze jej financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme za výhodných podmínek. Majitel upřednostňuje rychlé jednání a úhradu kupní ceny z vlastních zdrojů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínka.

ID inzerátu ESO:	4408298
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	26197
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz