

K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4413154** Datum vydání: **08.07.2026**

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme prodej slunné bytové jednotky o dispozici 1+1 na klidném místě v ulici Pouchovská v Hradci Králové. Bytová jednotka, která prošla rekonstrukcí, se nachází v prvním patře bytového domu s výtahem. Dispozice: vstupní předsiň, praktická komora, ve vyzdřeném bytovém jádře koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou a částečně odděleným prostorem pro uložení věcí a umístění pračky, kuchyně s kuchyňskou linkou a dostatečným prostorem pro jídelní stůl a samostatný pokoj. V bytové jednotce jsou plastová okna a podlahovou krytinu tvoří keramická dlažba a plovoucí laminátová podlaha. Součástí bytové jednotky je sklepní koje v přízemí domu, kde se nacházejí také další společné prostory. Bezplatné parkování v okolí domu. Zastávka MHD cca 50 m od domu. Bezproblémová dostupnost do centra města. K bytové jednotce je s použitím výtahu bezbariérový přístup. Pořízení bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Bytová jednotka je bez jakéhokoliv omezení vlastnického práva. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky volejte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4413154
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	3629
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	413 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz