K prodeji, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436797** Datum vydání: **18.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Hledáte nemovitost s potenciálem na skvělé adrese ? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 38 m2 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu, pouhých 800 metrů od centra Jihlavy. Právě atraktivní poloha v bezprostřední blízkosti centra činí z této nemovitosti zajímavou příležitost pro podnikatele i zájemce o vlastní bydlení.

V docházkové vzdálenosti máte vše potřebné pro pohodlný každodenní život – obchody, zastávky MHD, školu i mateřskou školu. Velkým benefitem je také možnost parkování ve dvoře a praktické úložné prostory v podobě sklepní a půdní kóje.

Byt je určen k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost přizpůsobit si interiér vlastním představám a využít potenciál nemovitosti na výjimečné adrese. Pro podnikatele je významnou výhodou stabilní dlouholetý nájemník, který má zájem v nájmu případně pokračovat. Na nového majitele tak může čekat příležitost navázat na dosavadní nájemní vztah.

Byt v centru města, občanská vybavenost na dosah a zajímavý investiční potenciál – to vše na jednom místě. Využijte příležitost pořídit si nemovitost v žádané lokalitě Jihlavy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436797
Inzerát aktualizován:	18.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz