

## K prodeji, Byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404742 Datum vydání: 17.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 umístěný ve 3 patře panelového domu po revitalizaci s výtahem v ulici Arbesova, Kladno - Kroehlavý.

Dispozice bytu nabízí samostatnou kuchyň, obývací pokoj s ložnicí, vstupní chodba, koupelna s toaletou. Byt má nová plastová okna a před pár lety prošel kompletní rekonstrukcí včetně rozvodu vody a elektřiny. K bytu náleží sklep o výměře 2 m<sup>2</sup>, umístěný v suterénu domu.

Celý dům prošel také celkovou rekonstrukcí.

Nízké měsíční náklady.

V místě naleznete kompletní občanskou vybavenost okresního města a výborné spojení do Prahy vlakem, autobusem i autem.

Nemovitost je možné financovat hypotékou úvěrem. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4404742
Inzerát vydán:	17.05.2026
ID zakázky v RK:	20394
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Bevá**

Tel:

**+420 737570775**

Email:

**jan.becvar@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**