

K prodeji, Byt 1+1, 36 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424077 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Útulný byt 1+1 s praktickou šatnou, sklepem a výtahem

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 36 m², ke kterému náleží také sklep o velikosti 2 m². Byt se nachází v posledním patře domu s výtahem, což zajišťuje příjemný klid a dostatek soukromí.

Velkou předností bytu je praktické dispoziční řešení. V ložnici byla pomocí sádkartonové příčky vytvořena samostatná šatna/komora, která nabízí dostatek úložného prostoru a zároveň pomáhá maximálně využít obytnou část bytu.

K dispozici je kuchyňská linka, byt je tak vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a pohodlnou dostupnost. V bezprostředním okolí najdete zastávky MHD, nákupní možnosti, školu, sportovní vyžití i příležitosti k procházkám a odpočinku. Vše potřebné je pohodlně dostupné pěšky.

Hlavní přednosti:

dispozice 1+1

plocha bytu 36 m²sklep 2 m²

poslední patro

výtah

praktická šatna/komora v ložnici

dostatek úložných prostor

kuchyňská linka

výborná dostupnost MHD

školy, obchody, sport a zeleň v docházkové vzdálenosti

vhodné pro vlastní bydlení i jako investice

Byt s praktickou dispozicí a velmi dobrou dostupností všeho, co potřebujete pro pohodlné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4424077
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Krausová**

Tel:

+420 603 863 785

Email:

marketa@krausovareality.cz**Z****WOW Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 473/27, 30100**Plzeň**

Web:

www.wowreality.cz