K prodeji, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439509** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1 na ulici Křižíkova v Havířově-Městě.

Byt prošel v roce 2023 rekonstrukcí bytového jádra, byla instalována nová kuchyňská linka a vyměněny interiérové dveře. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná a v předsíni je k dispozici praktický úložný prostor.

Benefitem jsou nízké náklady na bydlení, včetně příspěvku do fondu oprav ve výši pouhých 324 Kč měsíčně.

Dům po revitalizaci se nachází v lokalitě se zelení a dobrou dostupností služeb. Centrum Havířova i nákupní centra Kaufland a Globus jsou vzdáleny přibližně pět minut jízdy autem. V blízkosti domu najdete také zastávku MHD a možnosti parkování.

Byt představuje zajímavou volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají praktické první bydlení s rozumnými měsíčními výdaji. Díky možnosti podnájmu může být zajímavý také jako investiční příležitost.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Aktuálně je obsazen podnájemníkem, jeho uvolnění bude dle domluvy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám nabídku blíže představím. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4439509
Inzerát vydán:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	137113
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	36 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz