

K prodeji, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4230677 Datum vydání: 12.04.2024

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v centrální klidné lokalitě Brandýsa nad Labem. Byt s podlahovou plochou 37,9 m2 se nachází ve čtvrtém nadzemním patře a je dispozičně rozdělen na chodbu, koupelnu, WC, kuchyni a pokoj. Přesné rozložení místností naleznete v půdorysu. Ve fotografiích naleznete půdorys, ve kterém je rozložení místností a dále vizualizaci pro lepší představu, jak by mohl obývací pokoj vypadat vybavený. Vytápění je pomocí plynové kotelny, která se nachází v domě.

Jedná se o byt v družstevním vlastnictví se zaplacenou anuitou. V domě není výtah. K bytu náleží dva sklepy, které se nacházejí v suterénu domu. Okna v bytě jsou nová plastová. Na podlahách jsou položené parkety a PVC.

Bytový dům je z betonové konstrukce a stáří domu je cca 60 let. Dům je zateplen a energetická náročnost budovy je D.

Parkování je možné v okolí bytového domu.

Brandýs nad Labem se umísťuje dlouhodobě na předních příčkách v indexu kvality života ve městech. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost.

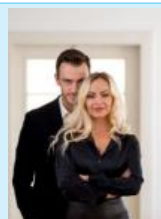
Autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti 1 minuty, nabízí spojení na metro Černý Most, Letňany, Českomoravská a Vysočanská.

Prohlídkový den se bude konat po předchozí telefonické či e-mailové domluvě.

ID inzerátu ESO:	4230677
Inzerát aktualizován:	12.04.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	384777
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	226 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Krulichová**

Tel:

+420296240407

Email:

krulichovi.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz