

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

číslo inzerátu (ID): 4405898 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

2 690 000 K

 Lokalita:
Ústí nad Labem

V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji vybavený byt o dispozici 1+1 a velikosti 38 m², který se nachází v klidné části Střekova na Střekovském nábřeží.

Byt zaujme především svou atmosférou, praktickou dispozicí a krásným výhledem na zámek V trůše. Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné místo k bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlný každodenní život. V blízkosti se nachází Penny Market, škola, školka a další občanská vybavenost. Do centra Ústí nad Labem se dostanete během několika minut.

Dom je klidný a udržovaný, což ocení každý, kdo hledá příjemné bydlení bez ruchu velkého sídliště, ale zároveň nechce být daleko od města.

Hlavní jednotky bytu

dispozice 1+1

 plocha 38 m²

krásný výhled na V trůši

klidná lokalita na Střekovském nábřeží

rychlá dostupnost do centra města

Penny Market v blízkosti

škola a školka v okolí

klidný a udržovaný dom

byt je k dispozici vybavený, včetně nábytku a spotřebičů

Nízké provozní náklady. Fond oprav 1 284 K, Služby 1300 K.
 (teplá voda, vodné stočné, elektrická energie, spol. prostor).

Tento byt je skvělou volbou pro zájemce, kteří hledají dostupné, praktické a příjemné bydlení v jedné z nejhezších částí Střekova.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405898
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Martina
 Jandásková**

Tel:

+420 775072784

Email:

martina.jandaskova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/