

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412899 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 1

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt v centru Prahy, koncipovaný jako 1+1, který je ideální investiční příležitostí. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výbornou dostupností stanice metra Florenc je jen kousek. Kuchyňský kout je vybaven standardní linkou s elektrickým sporákem a lednicí, koupelna nabízí vanu a toaletu, přičemž kombinovaný kotel zajišťuje jak ohřev teplé vody, tak vytápění celého bytu. Obytný prostor je řešen s vestavěným spacím patrem, doplněným sedací soupravou a komodou, přičemž veškeré vybavení lze na přání kupujícího vyklidit. Podlahy tvoří kombinace parket, lina a dlažby.

K bytu dále náleží komora na chodbě přímo naproti vstupu a sklepní kóje v suterénu domu.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost stanice metra Florenc (linky B a C) je jen pár minut chůze, v dosahu jsou i tramvaje a autobusy. V okolí najdete restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití, centrum Starého i Nového Města je na dosah pěšky.

Více informací rádi poskytneme při osobní prohlídce, případně e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4412899
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	BA47189
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha pozemku:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Marcela Karasová

Tel:

+420 603461827

Email:

m.karasova@realitniportal.cz
Realitní Portál s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Jahodová 1346, 10600
 Praha 10**

Web:

www.realitniportal.cz