K prodeji, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414164** Datum vydání: **24.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Moderní byt 1+1 v kvalitním standardu - Ostrava, ul. Cottonové
Hledáte bydlení, kde nemusíte řešit rekonstrukci a zároveň chcete praktický byt s nízkými náklady? Tak přesně takový byt Vám nabízím. Jedná se o bytovou jednotku o dispozici 1+1 a výměře 37,5 m2, která se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Cottonové v Ostravě - Mariánských Horách.

Byt je součástí domu po kompletní rekonstrukci, díky čemuž působí velmi čistě, moderně a úsporně. V bytě se nachází samostatná kuchyň, obytný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka je provedena ve světlém dekoru dřeva v kombinaci s bílými dvířky a černými prvky.

Hlavní výhody bytu:
dispozice 1+1 a praktická výměra 37,5 m2,
byt se nachází v 1. NP,
byt i dům jsou po rekonstrukci,
nové podlahy, koupelna, WC a kuchyňská linka,
koupelna se sprchovým koutem,
kvalitní standard provedení,
úsporný provoz domu,
teplá voda řešena centrálním tepelným čerpadlem,
vhodné jako vlastní bydlení i jako byt k pronájmu,
výborná dostupnost do centra Ostravy,
možnost parkování v okolí domu.

Výborná lokalita:
Hledáte klidnější část města, ale zároveň chcete mít centrum Ostravy na dosah? Ulice Cottonové v Mariánských Horách nabízí velmi dobrou kombinaci dostupnosti a občanské vybavenosti. V blízkosti najdete zastávky MHD, obchody, služby, školu, lékárnu i další každodenní vybavenost.
Byt je vhodný pro jednotlivce, pár, případně jako obchodní nemovitost s dobrým potenciálem pronájmu.
Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat, rád se s Vámi domluvím na prohlídce a byt Vám osobně ukážu.















ID inzerátu ESO:	4414164
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	15.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz