

K prodeji, Byt 1+1, 37 m²

Číslo inzerátu (ID): 4420705 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v Rosicích u Chrasti, který představuje ideální kombinaci dostupné ceny, nízkých provozních nákladů a potenciálu dlouhodobého pronájmu.

Byt o užitné ploše 37,4 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Dispozice je prakticky řešena – prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyně, koupelna, WC a vstupní chodba.

Velkým benefitem je možnost využití společné zahrady, což zvyšuje atraktivitu nemovitosti, stejně jako parkování přímo u domu.

Byt je aktuálně pronajatý a je možné převzít stávajícího nájemce, což umožňuje okamžitý příjem z nájmu. Ponechání nájemce však není podmínkou prodeje – rozhodnutí je zcela na novém vlastníkovi.

Uvedené výměry jsou orientační.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4420705
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	32565
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyespo.cz>