

K prodeji, Byt 1+1, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4407877 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

2 290 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji sv tlý byt o dispozici 1+1 a vým ě 38 m², který se nachází v 5. pat ě revitalizovaného panelového domu s výtahem, Opava, ulice 17. listopadu.

D ěm prošel kompletní revitalizací a je zateplen, což p ěspívá k nižším náklad ěm na bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje p ědsí , koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchy ě s kuchy ěskou linkou, obývací pokoj a komoru. Vytáp ění je ěšeno centrálním úst edním topením.

K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné p ěd domem. Za domem se nachází ve ejná travnatá plocha vhodná k odpo ěnkou. Výhodou je také dobrá ob ěanská vybavenost – v blízkosti se nachází nap ěklad prodejna Hruška.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investic ní p ěležitost.

Zajistíme Vám také výhodné financování nemovitosti.

Pro více informací ěi domluvení prohlídky kontaktujte pana Ho ěnka.

ID inzerátu ESO:	4407877
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	26192
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Ho ěnek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz