

K prodeji, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433962 Datum vydání: 04.10.2026

Cena za nemovitost:

7 850 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabídka prodeje velice pěkného, zrekonstruovaného bytu 1+1 (vnitřní plocha bytu 39 m2), který leží v 1. patře opocené vilového domu v klidné a bezpečné lokalitě Prahy 4 – Podolí (ulice V Podhájí) s okolní vilovou zástavbou a s rychlou a snadnou dopravní dostupností do centra Prahy.

Interiér bytu tvoří předsíň, obývací pokoj, kuchyně, koupelna s vanou a samostatné WC.

Podlahy jsou tvořeny kombinací dřevěných parket (obývací pokoj) a moderní dlažby (kuchyně, koupelna, WC, chodba). Vytápění zajišťuje vlastní elektrokotel, ohřev vody je bojlerem. V bytě jsou nová plastová okna s výhledem do zahrady, elektroinstalace je v mědi. Byt má k výhradnímu užívání vzrostlou zahradu (72 m2) a sklep.

Okolí nabízí celou řadu možností pro sportovní a oddechové aktivity. Z domu je velmi dobrá a rychlá dopravní dostupnost do centra Prahy.

Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4433962
Inzerát vydán:	04.10.2026
ID zakázky v RK:	449850
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	183 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Bárdoš

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz