

## K prodeji, Byt 1+1, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4397342 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 120 000 K**

Lokalita:

## Strakonice

Nabízíme prodej bytu 1+1 s balkónem (2,5 m<sup>2</sup>), obytná plocha cca 39 m<sup>2</sup>, 4. patro, ul. Výstavní ve Vodanech. Byt je částečně vybavený kuch. linkou s el. sporákem. V koupelně sprchový kout.

Podlahovou krytinu tvoří vinylové podlahy a dlažba. K bytu náleží sklep o rozloze 1,5 m<sup>2</sup>. Možnost užívání společné kolárny.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plyn. kotel pro dům. Byt po rekonstrukci. Dům je panelový s výtahem po revitalizaci (PENB G)

- zateplený, plast. okna, stěcha, výtah. Mírné náklady činí 2.700,- Kč

za vodu a topení. K dispozici ihned. Cena za nemovitost je stanovena na 3.120.000,- Kč v provize RK.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4397342           |
| Inzerát vydán:    | 17.04.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 2340              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 5. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 39 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | 2m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:    | 39 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 39 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:    | 1 m <sup>2</sup>  |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**František Úlehla**

Tel:

**+420 608184923**

Email:

**realitygp@seznam.cz**

**1.reality GP s.r.o.**

Tel:

**+420 608 799 962**

Adresa:

**Boženy Němcové 12/2, 370**

**01 České Budějovice**

Web:

**www.realitygp.cz**