

K prodeji, Byt 1+1, 39 m²

íslo inzerátu (ID): 4411463 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

1 650 000 K

Lokalita:
Karviná

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Právě pro vás je určena tato nabídka bytu 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Divišova v Karviné – Hranicích.

Byt o výměře 37 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Díky praktickému uspořádání a nadstandardním rozměrům jednotlivých místností byl doposud využíván jako dispozice 2+kk, což nabízí zajímavý potenciál pro budoucí úpravy interiéru.

Jednotka je v perfektním, avšak velmi zchovalém stavu a představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastního vkusu a potřeb. Součástí vybavení jsou plastová okna se žaluziemi. Byt je nabízen včetně stávajícího nábytku.

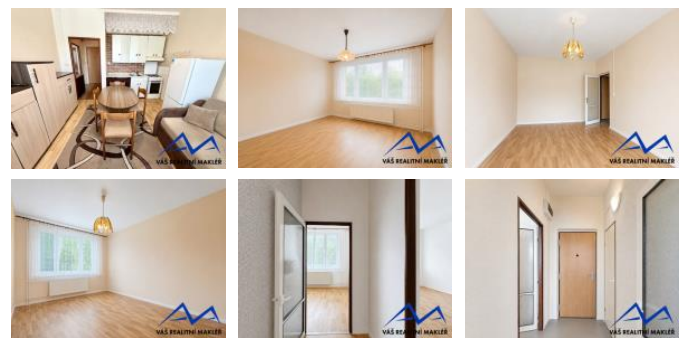
Samotný dům prošel celkovou revitalizací, což zajišťuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do společných částí domu. Velkou výhodou je také prostorné parkoviště přímo před domem, které nabízí dostatek parkovacích míst pro rezidenty i návštěvy.

Lokalita Karviná – Hranice nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Pro lepší představu o možnostech budoucího využití interiéru byly v inzeraci použity také vizualizace bez nábytku. Ty slouží pouze jako inspirace a ukazují potenciál této nemovitosti po případné modernizaci.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411463
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0138
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	2166 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Email:
obrusnikova.m@gmail.com



**Miroslava
Obrusníková, MBA**
Tel:
725475399
Adresa:
**Noviná ská 1254/7, 70900
Ostrava - Mariánské hory**
Web:
www.mirkaobrusnikova.cz