# K prodeji, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443675** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

**3 890 000 Kč**

Lokalita:
**Plzeň-město**

Dámy a pánové,

Dovolte nám představit byt o dispozici 1+1, který se nachází v Plzni, v ulici Sušická v městské části Plzeň - Božkov.

Velkou výhodou této nemovitosti je skutečnost, že se prodává kompletně zařízená, a nový majitel ji tak může prakticky okamžitě začít využívat, ať už pro vlastní bydlení, nebo k následnému pronájmu.

K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 5 m2 a příjemným benefitem je možnost společného využívání zahrady za domem.

Za zmínku rozhodně stojí i samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, které zajišťují pohodlné spojení s dalšími částmi Plzně. Milovníci přírody a aktivního odpočinku jistě ocení také nedaleký Božkovský ostrov, který nabízí příjemné prostředí pro procházky i trávení volného času.

Ať už hledáte vlastní bydlení, nebo obchodní příležitost, tato nemovitost rozhodně stojí za pozornost.

Budeme se na vás těšit při osobní prohlídce.











| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4443675 |
| Inzerát aktualizován: | 18.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.11.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 39 m2 |
| Užitná plocha: | 39 m2 |
| Plocha sklepa: | 5 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**