

K prodeji, Byt 1+1, 40 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4149648** Datum vydání: **30.06.2026**

Cena za nemovitost:

4 625 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji nově vybudované investiční apartmány a vily na Kapverdských ostrovech. Jedná se o luxusní pěťhvězdičkové rezorty na ostrově Sal. Hotelová apartmá s veškerým vybavením. Kapverdy jsou nejbližší položené tropické ostrovy k Evropě a zároveň nejrychleji rostoucí turistická destinace. Investování do nemovitostí je zde na samotném začátku s velkým potenciálem růstu.

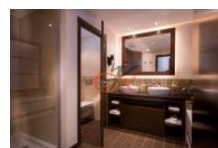
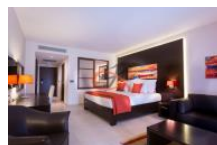
Máte možnost výběru mezi koupí pro vlastní využití, individuální pronajímání, nebo zařazení do pronájemového programu. Do svého apartmánu se můžete opakovaně dle libosti vracet. V době kdy nebudete apartmán obývat, Vám hoteliér zajistí obsazení apartmánu hotelovými hosty. Rádi Vám pomůžeme s výběrem vhodného apartmánu..

Můžete si vybrat z různých typů nemovitostí od 35m2 do 127m2 se zahradou, nebo terasou

Nabízený apartmán o výměře 40m2 je situován v resortu Melia Llana Beach resort - Premium Pearl (400). Ložnice s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta, balkon 5,6m2. K dispozici 2 společné bazény. V areálu resortu jsou 4 restaurace, 2 bary, obchod a další služby a salony.

Díky celoročnímu slunnému klimatu a vzkvétajícímu cestovnímu ruchu poskytují Kapverdské ostrovy ideální ekonomické a ekologické podmínky pro úspěšné investice do nemovitostí. Zakoupením nemovitosti na Kapverdských ostrovech nezávisíte pouze tuto luxusní nemovitost, ale především se jedná o bezpečnou investici na jednom z nejvíce prosperujících trhů nemovitostí a cestovního ruchu, která nabízí garantovanou návratnost investované částky, růst hodnoty nemovitostí, příjem z pronájmu a další výhody. Tato investiční příležitost nabízí atraktivní garantovaný roční výnos výplatu zisků z pronájmu: očekávaný výnos z pronájmu je 5-7%. Více informací sdělíme osobně, popřípadě na email.

ID inzerátu ESO:	4149648
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	27.04.2023
ID zakázky v RK:	6354
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jana Kocourková,
DiS.**

Tel:

775 105 802

Email:

**j.kocourkova@reality-
kocourek.cz**

Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/