

K prodeji, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364055 Datum vydání: 13.10.2025

Cena za nemovitost:

450 000 KčLokalita:
Jeseník

Nabízím prodej bytové jednotky 1+1 s podlahovou plochou 40m2 ve městě Vidnava, okr. Jeseník. Byt se nachází v přízemí domu. Byt byl bohužel v roce 2024 zasažen povodní, v roce 1997 ne. Byt není v blízkosti vodního toku. Byly osekány omítky a je připraven ke kompletní rekonstrukci podle vašich představ.

K jednotce patří podílové vlastnictví (půda) i část zahrady a podíl se také vztahuje na kůlnu na zahradě.

Vytápění jednotky a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Připojen je na městskou vodovodní přípojku a odpady jsou svedeny do městské kanalizace.

Dům leží ve velmi klidné části, ale blízko centra, pouze 5 minut chůze od náměstí. Je zde autobusové spojení, škola, školka, obchody.

Město Vidnava leží kousek od polských hranic a nabízí mnoho možností vyžití především pro milovníky přírody, sběr hub, turistiku a vyhlášené cyklostezky v Rychlebských horách – singltreky.

ID inzerátu ESO:	4364055
Inzerát vydán:	13.10.2025
ID zakázky v RK:	RS315505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha
s.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz