

## K prodeji, Byt 1+1, 40 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4410364 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1+1 v Lounech (Ústecký kraj), ul. U Spravedlnosti, osobní vlastnictví.

Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu v klidné lokalitě m. sta. Obytná plocha činí 39,5 m<sup>2</sup>. Fond oprav 800,-k. Dispozice bytu: předstí, kuchyně, jeden pokoj a zděná koupelna se sprchovým koutem. Vytápění zajišťuje plynové vytápění, ohřev teplé vody bojler. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování u domu. Byt lze ihned využívat nebo si jej zrekonstruovat dle vlastních předstáv. V blízkosti domu je veškerá plnohodnotná občanská vybavenost. Doprava: bus, vlak, MHD.

Na nemovitosti neváznou žádné věcné břemena, žádné omezení vlastnického práva ani jiné právní vady.

Kupní cena je včetně zprostředkování RK a kompletních právních služeb. RK poskytuje svým klientům právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech popořád po předchozí domluvě s realitním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4410364
Inzerát vydán:	22.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kubáková**

Tel:

**+420 605 914 104**

Email:

**reality.podborany@post.cz**

**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

**Husova 226, 44101**
**Podbořany**

Web:

**www.realitypodborany.cz**