

K prodeji, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411976 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

1 900 000 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 40,42 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě města Sokolov, v ulici Jiřího z Poděbrad.

Byt je situován v 6. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem. Je vybaven plastovými okny, která přispívají k dobrým tepelně izolačním vlastnostem a nižším provozním nákladům. Součástí bytu je také sklepní kóje.

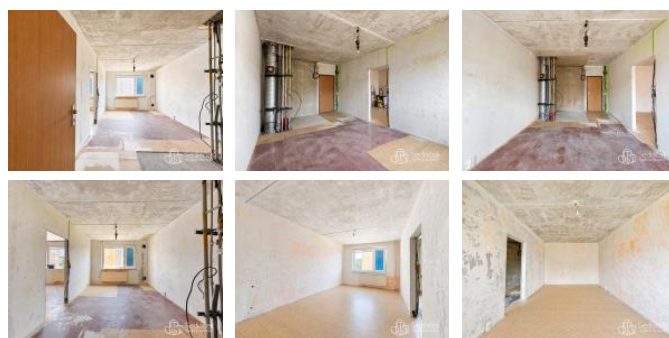
Velkou výhodou této nemovitosti je, že je zcela vyklizená a připravená ke kompletní rekonstrukci. Nový majitel si tak může vytvořit bydlení přesně podle svých představ, bez nutnosti bouracích prací nebo vystěhovávání původního vybavení.

Lokalita patří mezi oblíbené části Sokolova. V bezprostřední blízkosti se nachází cyklostezka, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Centrum města je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Město Sokolov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výborné napojení na dálnici D6.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám ráda pomohu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411976
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	2706
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Sedláčková**

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz**Realitní kancelář****Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz