

K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374294 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

4 295 000 Kč

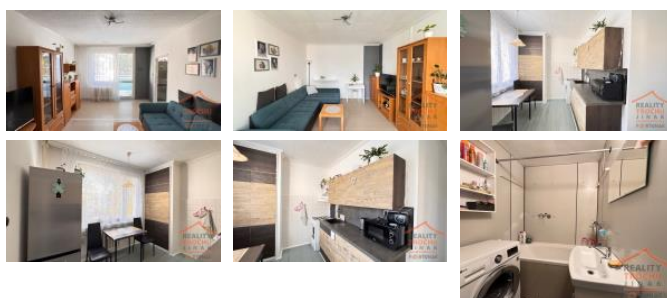
Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji byt 1+1 s lodžii v klidné části Hradce Králové – Věkoše. Bytová jednotka se nachází ve 2. NP panelového domu o užitné ploše 35 m2, celková plocha 38,5 m2 včetně lodžie + sklep 2,5 m2. Dům po revitalizaci (fasáda, zateplení, výtah, plastová okna, stoupačky). Byt je družstevní a v budoucnu bude možný převod do osobního vlastnictví.

Dispozice: 1 obytná místnost se vstupem na lodžii (3,5 m2), kuchyňský kout s jídelnou, koupelna (vana), samostatné WC, chodba (vestavěné skříně), sklepní kóje. Topení: ÚT – dálkové. Parkování před domem, veškerá občanská vybavenost v místě. Dobrá dopravní obslužnost – zastávka MHD cca 50 m. Náš hypoteční makléř vám zdarma připraví nabídku financování podle vašich představ.

ID inzerátu ESO:	4374294
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	2977
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz