

K prodeji, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379767 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

1 450 000 Kč

Lokalita:

Děčín

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1/L s celkovou výměrou 41 m², který se nachází v 6. patře udržovaného družstevního bytového domu s výtahem.

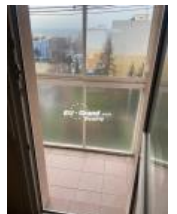
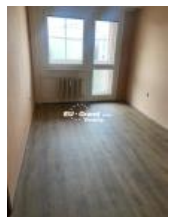
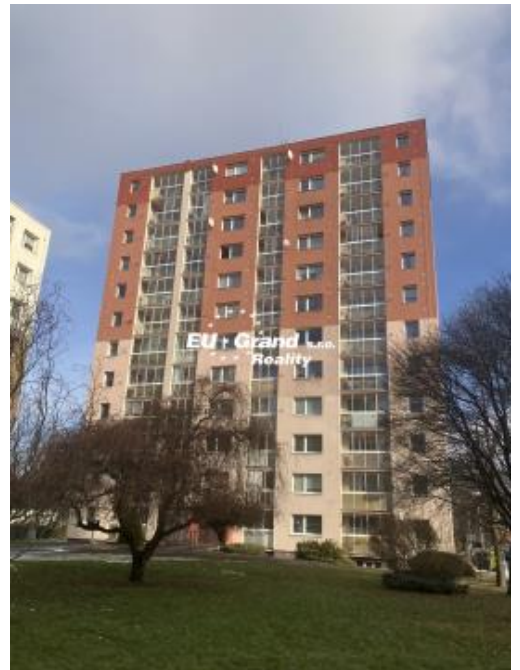
Dispozice bytu zahrnuje: kuchyň s kuchyňskou linkou, samostatný pokoj, předsíň a WC. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí domu je rovněž prádelna a kočárkárna.

Byt se vyznačuje velmi nízkými provozními náklady ve výši 3.623 Kč/měsíc (počítáno pro 2 osoby), což z něj činí atraktivní volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

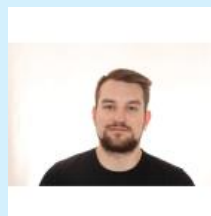
Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4379767
Inzerát aktualizován:	21.01.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Sečkař

Tel:

+420 773 674 907

Email:

matyas.seckar@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz